



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะกลาง  
เรื่อง ประมูลให้เช่าทำเทียบเรือบ้านร่ำหมาด หมู่ที่ ๒ ตำบลเกาะกลาง อำเภอกะลันตา  
จังหวัดกระบี่

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะกลาง มีความประสงค์จะประมูลราคาค่าเช่าทำเทียบเรือบ้านร่ำหมาด หมู่ที่ ๒ ตำบลเกาะกลาง อำเภอกะลันตา จังหวัดกระบี่ โดยมีกำหนดเวลาให้เช่าไม่เกิน ๓ ปี ตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขการเสนอราคา ดังนี้

ข้อ. ๑ ทริพย์สินที่จะประมูลให้เช่าประกอบด้วย

๑.๑ ทำเทียบเรือบ้านร่ำหมาด ประกอบด้วย

๑.๑.๑ พื้นที่ทั้งหมด ๑๐๕ ตารางเมตร

๑.๑.๒ สะพานทำเทียบเรือจำนวน ๑ ท่า

ข้อ.๒ ผู้ยื่นซองต้องเป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล ต้องเป็นคนสัญชาติไทย มีพื้นฐานที่อยู่เป็นหลักแหล่ง มีอาชีพมั่นคง และเชื่อถือได้ หรือเป็นนิติบุคคลมีหุ้นส่วนเป็นคนสัญชาติไทย และเป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เข้าประมูลได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน เช่นว่านั้น

ข้อ.๓ ระยะเวลาในการเช่าตามข้อ ๑. มีกำหนดไม่เกิน ๒ ปี

ข้อ.๔ ผู้ยื่นซองประมูลดังกล่าว จะต้องเสนอราคาในอัตราขั้นต่ำ ไม่น้อยกว่า ๒๕,๐๐๐ บาท ต่อปี ซึ่งเป็นเงินสูงสุดกว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นๆด้วยนั้น จึงจะได้รับพิจารณา

ข้อ.๕ ผู้ยื่นซองประมูลราคา จะต้องยื่นใบเสนอราคาประมูล ตามแบบฟอร์มขององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะกลาง ไว้ในการประมูลในครั้งนี้ ต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้ประมูลให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอต้องระบุราคาตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ และถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ และจะต้องปิดผนึกซองให้เรียบร้อยก่อนยื่น จำหน่ายซองถึงประธานคณะกรรมการเปิดซองประมูล โดยระบุไว้ที่หน้าซองว่า ใบเสนอราคาประมูลเช่าทำเทียบเรือบ้านร่ำหมาด หมู่ที่ ๒ พร้อมลงชื่อกำกับหน้าซองให้เรียบร้อย

ข้อ.๖ ผู้ยื่นซองประมูลราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานแนบมาพร้อมกับซองประมูลพร้อมนำหลักฐานสำเนาทะเบียนบ้าน และสำเนาบัตรประชาชน กรณีบุคคลธรรมดา และสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม(ถ้ามี) กรณีเป็นนิติบุคคลพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง ในกรณีที่ให้บุคคลอื่นยื่นแทน จะต้องมิใช่มอบอำนาจที่ถูกต้องตามกฎหมายไปแสดงต่อคณะกรรมการรับซองประมูล

ข้อ.๗ การพิจารณาราคา จะคัดเลือกผู้ที่มีคุณสมบัติถูกต้องตามเงื่อนไขในประกาศกำหนดและพิจารณาราคาจากผู้เสนอราคา โดยไม่จำเป็นต้องให้ผู้ที่ยื่นข้อเสนอตอบแทนสูงสุดเสมอไปแต่ไม่ต่ำกว่าในอัตราที่กำหนดไว้ หรือยกเลิกการประมูลครั้งนั้นก็ได้ ทั้งนี้เพื่อผลประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และถือว่าการตัดสินใจขององค์การบริหารส่วนตำบลเกาะกลางเป็นเด็ดขาด ผู้เข้าประมูลราคาไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆทั้งสิ้น

ข้อ.๘ ผู้ประมูลราคาได้ ต้องทำสัญญาเช่าตามแบบสัญญา ที่องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะกลาง กำหนด

ข้อ.๙ ผู้ประมูลราคาได้ จะต้องมาทำสัญญาเช่าภายใน ๑๕ วัน นับแต่ได้รับแจ้งจากองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะกลาง

กำหนดยื่นซองวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๖๕ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐น. - ๑๑.๐๐น. ณ ห้องกองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะกลาง คณะกรรมการเปิดซองประมูลจะทำการเปิดซองประมูลในวันเดียวกัน ตั้งแต่เวลา ๑๑.๓๐ น.เป็นต้นไป

จึงประกาศเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๕



(นายประยัต หนูสงฆ์)

รองนายกองค์การบริหารส่วนตำบล ปฏิบัติราชการแทน  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะกลาง